

УТВЕРЖДАЮ  
Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Челябинской области



Б.А. Дубровский

2014 г.

## Инвестиционная декларация Челябинской области

### I. Общие положения

Инвестиционная декларация Челябинской области (далее именуется - Декларация) устанавливает основные приоритеты развития и поддержки инвестиционной деятельности в Челябинской области.

Органом исполнительной власти Челябинской области, ответственным за реализацию положений настоящей Декларации, является Министерство экономического развития Челябинской области.

Текст Декларации размещается на инвестиционном портале Челябинской области ([oblinvest74.ru](http://oblinvest74.ru)).

### II. Принципы областной государственной инвестиционной политики

Областная государственная инвестиционная политика основывается на следующих принципах:

- равенство субъектов инвестиционной деятельности;
- доступность информации, необходимой для осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- социально-экономическая эффективность;
- защита прав субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами государственной власти Челябинской области, а также в оценке реализации этих решений;

ориентация административных процедур и регулирования на лучшую, с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия субъектов Российской Федерации с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

### III. Гарантии защиты прав инвесторов

Челябинская область в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует защиту инвестиций, а также прав и

интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе:

отсутствие ограничений в реализации инвестиционных проектов в рамках действующего законодательства;

безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории Челябинской области;

защиту капитальных вложений;

невмешательство государственных органов и должностных лиц в заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств;

разрешение сложных ситуаций путем переговоров, в том числе с использованием возможностей коллегиальных совещательных органов по вопросам инвестиционной деятельности, каналов прямой связи с Губернатором Челябинской области;

#### IV. Основные направления деятельности по реализации областной государственной инвестиционной политики

Основными направлениями областной государственной инвестиционной политики являются:

формирование благоприятного инвестиционного климата в Челябинской области;

совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность, в том числе осуществление мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов;

совершенствование механизма привлечения инвестиций;

повышение эффективности реализации мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;

активная поддержка эффективных инвестиционных проектов по выпуску конкурентоспособной продукции;

активизация привлечения инвестиций в наукоемкие отрасли, основанные на «экономике знаний», выпускающих конкурентоспособную продукцию, соответствующую международным стандартам (с высоким уровнем производительности труда и добавленной стоимости);

формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов и новых технологий в экономику Челябинской области;

расширение источников инвестирования;

реализация мероприятий по информационному освещению возможностей Челябинской области;

выравнивание стартовых условий для инвестиционных процессов в муниципальных образованиях Челябинской области с различным уровнем развития;

формирование и распространение информации об инвестиционных возможностях муниципальных образований Челябинской области;

создание и развитие индустриальных парков;

развитие государственно-частного партнёрства;

активная работа Правительства Челябинской области с институтами развития федерального уровня, венчурными фондами, министерствами и ведомствами по созданию инновационной экономики и развитию эффективной инфраструктурно-деловой среды;

финансовая, информационная и кадровая поддержка инвестиционной деятельности.

#### V. Формы осуществления областной государственной инвестиционной политики

Областная государственная инвестиционная политика осуществляется органами государственной власти Челябинской области в следующих формах:

1) создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем:

предоставления субъектам инвестиционной деятельности льгот по налогам и сборам, право на предоставление которых дано субъектам Российской Федерации;

предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Челябинской области, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

предоставления субъектам инвестиционной деятельности в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях;

информационно-консультационного обеспечения инвестиционной деятельности;

организации привлечения финансовых ресурсов для реализации инвестиционных проектов;

обеспечения защиты прав субъектов инвестиционной деятельности;

2) прямое государственное участие в инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем:

разработки, утверждения и осуществления межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Челябинской области, финансируемых за счет средств областного бюджета;

разработки и реализации государственных программ Челябинской области;

разработки и реализации областных адресных инвестиционных программ;

оказания государственной поддержки за счет средств областного бюджета субъектам инвестиционной деятельности;

проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в государственной собственности Челябинской области;

участия Челябинской области в государственно-частном партнерстве; формирования Правительством Челябинской области перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области;

3) в иных формах, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

#### VI. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в Челябинской области

1) общие вопросы:

Закон Челябинской области от 28.08.2003 г. № 175-ЗО «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области»;

Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (ст. 14 п. 3; 4);

постановление Правительства Челябинской области от 16.06.2010 г. № 39-П «О порядке отбора заявок на реализацию инвестиционных проектов в области освоения лесов на территории Челябинской области»;

распоряжение Правительства Челябинской области от 26.07.2013 г. № 138-рп «Об утверждении Инвестиционной стратегии Челябинской области до 2020 года»;

2) предоставление льгот по налогам на прибыль и на имущество организаций:

Закон Челябинской области от 27.11.2003 г. № 189-ЗО «О налоге на имущество организаций»;

Закон Челябинской области от 23.06.2011 г. № 154-ЗО «О снижении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков»;

постановление Правительства Челябинской области от 28.09.2011 г. № 332-П «О Порядке формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области»;

постановление Правительства Челябинской области от 19.09.2012 г. № 482-П «Об утверждении Перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области»;

3) предоставление государственных гарантий Челябинской области:

Закон Челябинской области от 28.08.2008 г. № 297-ЗО «О предоставлении государственных гарантий Челябинской области»;

Законы Челябинской области Об областном бюджете на текущий год и плановый период;

постановление Правительства Челябинской области от 27.10.2010 г. № 212-П «О перечне документов для предоставления областной государственной гарантии»;

постановление Правительства Челябинской области от 10.12.2010 г. № 289-П «О перечне документов для предоставления государственной гарантии Челябинской области по облигационному займу»;

постановление Правительства Челябинской области от 15.06.2011 г. № 177-П «О Порядке проведения конкурсного отбора инвестиционных проектов субъектов инвестиционной деятельности, претендующих на получение государственных гарантий Челябинской области, и о внесении изменений в постановление Правительства Челябинской области от 27.10.2010 г. № 212-П»;

постановление Правительства Челябинской области от 20.04.2016 № 173-П «О Порядке проведения в 2016 году конкурсного отбора организаций, претендующих на получение государственных гарантий Челябинской области на покрытие кредиторской задолженности»;

4) совещательные органы по вопросам инвестиционной деятельности:

постановление Правительства Челябинской области от 18.03.2015 г. № 125-П «О составе Комиссии по инвестициям, внесении изменения в постановление Правительства Челябинской области от 24.06.2013 г. N 60-П и признании утратившим силу постановления Правительства Челябинской области от 07.05.2014 г. N 193-П»;

распоряжение Губернатора Челябинской области от 24.10.2012 г. № 1300-р «О создании Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата»;

распоряжение Губернатора Челябинской области от 26.08.2013 г. № 1031-р «О составе Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата и внесении изменения в распоряжение Губернатора Челябинской области от 24.10.2012 г. N 1300-р»;

распоряжение Губернатора Челябинской области от 14.10.2016 г. № 1070-р «О составе Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата, внесении изменения в распоряжение Губернатора Челябинской области от 24.10.2012 г. N 1300-р и признании утратившими силу некоторых распоряжений Губернатора Челябинской области»;

распоряжение Правительства Челябинской области от 04.03.2014 г.  
№ 69-рп «О наблюдательном совете некоммерческой организации  
«Агентство инвестиционного развития Челябинской области».